



# नैनीताल बैंक

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : [recovery@nainitalbank.co.in](mailto:recovery@nainitalbank.co.in)

ई-नीलामी सूचना

## सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहाँ है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ईएमडी		
							बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि		

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : फरीदपुर, पता- शांति बारात घर के पास, मेन रोड, एन एच-24, फरीदपुर, जिला-बरेली, उत्तर प्रदेश-243503, मो. 7055101593, ई-मेल : [faridpur@nainitalbank.co.in](mailto:faridpur@nainitalbank.co.in)

<b>1. मोहम्मद ताहिर पुत्र मजीद उल्ला (प्रोपराइटर/कर्जदार),</b> निवासी मो मिर्धान, गौसिया मस्जिद के पास फरीदपुर, बरेली, उत्तर प्रदेश-243503 <b>2. दिलबरी पत्नी मजीद उल्ला (जमानती),</b> निवासी 82 ए मो. मिर्धान, गौसिया मस्जिद के पास, फरीदपुर, बरेली, उत्तर प्रदेश- 243503 <b>3. मोहम्मद आबिद पुत्र अला बख्श (जमानती),</b> निवासी 201, पशुपति नाथ, विहार कॉलोनी, बरेली, उत्तर प्रदेश-243006	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि गेट नं. 149 के हिस्से, जगतपुर लाला बेगम बहार चुंगी पर, तहसील एवं जिला- बरेली में स्थित है। क्षेत्रफल 185.80 वर्ग मीटर। सम्पत्ति उप निबंधक प्रथम, बरेली के कार्यालय में बही सं. 1, जिल्द सं. 7239, पृष्ठ सं. 157 से 212, क्रमांक सं. 6152, दिनांक 02.06.2015 को मोहम्मद ताहिर के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सीमाएँ (दिनांक 09.11.2017 की वैल्यूएशन रिपोर्ट के अनुसार)- पूरब में दिलशाद अहमद की सम्पत्ति, पश्चिम में जावेद खान की सम्पत्ति, उत्तर में दिलशाद अहमद की सम्पत्ति, दक्षिण में बिसलपुर चौराहा से मीरा की पेट रोड।	<b>23.02.2023</b> <b>28.08.2023</b> <b>₹ 13,24,929.00</b> (रुपये तेरह लाख चौबीस हजार नौ सौ उन्तीस मात्र) दिनांक 31.01.2023 तक +ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित	भौतिक	खाता संख्या : 1064209200000025 आईएफएससी कोड : NTBL0FAR106  अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एवं फरीदपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की फरीदपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि <b>03.03.2026</b> सायं 04:00 बजे तक  ई-नीलामी : <b>04.03.2026</b> 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असौमित विस्तार सहित)	<b>02.03.2026</b> <b>10.00 AM to 03.00 PM</b>	<b>₹ 66,88,000.00</b> (रुपये छियासठ लाख अठासी हजार मात्र) <b>₹ 6,70,000.00</b> (रुपये छः लाख सत्तर हजार मात्र) <b>₹ 50,000.00</b> (रुपये पचास हजार मात्र)	 संपत्ति सं. 1	 संपत्ति सं. 1
--	---	--	-------	--	---	--	--	-------------------	-------------------

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा [www.nainitalbank.co.in](http://www.nainitalbank.co.in) (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net) से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 24.01.2026

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक